

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2018 09:00:00

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570931 Stěžery

Kat.území: 755451 Stěžery

List vlastnictví: 452

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery

600211/1346

1/2

Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery

595720/1734

1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 36/1

666 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Stěžery, č.p. 25, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 36/1

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

částka 450 000 Kč

Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na Parcela: St. 36/1

V-2845/2010-602

hřebenec II 1718/8, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 26747154

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 21.04.2010. Právní účinky
vkladu práva ke dni 21.04.2010.

V-2845/2010-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

částka 2 560 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 2 500 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Parcela: St. 36/1

V-5197/2013-602

Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:

28568249

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.08.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.08.2013.

V-5197/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo

do 31.10.2043

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Parcela: St. 36/1

V-6928/2013-602

Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:

28568249

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 24.09.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 11.10.2013.

V-6928/2013-602

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2018 09:00:00

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570931 Stěžery

Kat.území: 755451 Stěžery

List vlastnictví: 452

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k 1/2

Částka 1 237 674 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-
001, vykonává: Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Horova
824/17, Pražské Předměstí, 50002
Hradec Králové

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
600211/1346

Parcela: St. 36/1

V-14491/2016-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Úzp v Hradci Králové -1960716/2016 /2701-80541-602298 ze dne
13.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.12.2016. Zápis proveden dne 04.01.2017;
uloženo na prac. Hradec Králové

V-14491/2016-602

Pořadí k 13.12.2016 15:08

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-14491/2016-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Úzp v Hradci Králové -1960716/2016 /2701-80541-602298
ze dne 13.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.12.2016. Zápis proveden
dne 04.01.2017; uloženo na prac. Hradec Králové

V-14491/2016-602

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-14491/2016-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Úzp v Hradci Králové -1960716/2016 /2701-80541-602298
ze dne 13.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.12.2016. Zápis proveden
dne 04.01.2017; uloženo na prac. Hradec Králové

V-14491/2016-602

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky
41/104, Brno 603 00

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
600211/1346

Z-7355/2017-702

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-9214/2017 -6 Exekutorský
úřad Brno-město ze dne 05.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2017. Zápis
proveden dne 08.06.2017; uloženo na prac. Brno-město

Z-7355/2017-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2018 09:00:00

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570931 Stěžery

Kat.území: 755451 Stěžery

List vlastnictví: 452

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
600211/1346

Parcela: St. 36/1 Z-2748/2017-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030 EX 9214/17-19 ze dne
06.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 06.06.2017. Zápis proveden dne
09.06.2017; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2748/2017-602

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
600211/1346

Z-1705/2017-607

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud Hradec Králové, Mgr. Věra
Šáfková KSHK 40-INS 1006/2017 -A-8/celk.3 ze dne 09.06.2017. Právní účinky zápisu
ke dni 13.06.2017. Zápis proveden dne 19.06.2017; uloženo na prac. Rychnov nad
Kněžnou

Z-1705/2017-607

o Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné
k 1/2

Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
595720/1734

Parcela: St. 36/1 Z-5128/2017-602

Listina Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné ze dne 25.10.2017.
Právní účinky zápisu ke dni 01.11.2017. Zápis proveden dne 09.11.2017.

Z-5128/2017-602

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) o vypořádání SJM ze dne 29.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni
24.02.2009.

V-1389/2009-602

Pro: Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery

RČ/IČO: 595720/1734

Trojan Miroslav, Lipová 25, 50321 Stěžery

600211/1346

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.03.2018 09:00:00

Okres: **CZ0521 Hradec Králové**

Obec: **570931 Stěžery**

Kat.území: **755451 Stěžery**

List vlastnictví: **452**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 12.03.2018 09:30:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: