

NEDOBROVOLNÁ DRAŽBA

2.4. 2018 12:00

elektronická dražba



Rodinný dům Albrechtice

ID 180402412N2018



Jedná se o RD
v obci Albrechtice

vyvolávací cena 100 000 Kč
odhadní cena 200 000 Kč

minimální příhoz 1 000 Kč
dražební jistina 25 000 Kč

prohlídky před objektem
5.3. 2018 v 15:00
12.3. 2018 v 15:00

Předmětná nemovitost je rodinný dům čp. 682 v ulici Okružní s příslušenstvím a pozemky v k. ú. a obci Město Albrechtice, okres Bruntál. Objekt rodinného domu je umístěn ve východní zastavěné části obce. Jedná se o objekt samostatně stojícího rodinného domu. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy. Jedná se o objekt rodinného domu s příslušenstvím, který je užíván s různými úpravami přibližně od 80-tých let minulého století. K nemovitosti patří pozemky. Příjezd po zpevněné komunikaci. Objekt se nachází na st. p. č. 131/2 o výměře 122 m². Dále k objektu náleží p. č. 131/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 638 m². Tyto pozemky tvoří jednotný funkční celek s objektem rodinného domu. Rodinný dům čp. 682 Rodinný dům v k.ú. a obci Město Albrechtice, okres Bruntál obsahuje obytné místnosti s příslušenstvím. Rodinný dům je zděný, má obdélníkový půdorys, má technické podlaží a 1 nadzemní podlaží. V 1.NP. se nacházejí obytné místnosti. Základy betonové, obvodové nosné zdivo, střecha plochá, stropy s rovným podhledem, vnitřní a venkovní povrchy vápenné omítky, klempířské konstrukce z pozinkovaného plechu, okna, dveře, vrata. Objekt není delší dobu užíván, je neobyvatelný, uvnitř zdevastovaný a jeho stav je podprůměrný. Více informací najdete ve znaleckém posudku č. 4851/21/2018, který vypracoval dne 31. 1. 2018 soudní znalec Ing. Jiří Vyhnálek, Sekaninova 408, Hradec Králové. Na předmětu dražby vážnou tato práva: Na výše uvedeném předmětu dražby vážne: Zástavní právo ve prospěch navrhovatele zřízené na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem ze dne 25. 9. 2012, jejíž právní účinky nastaly povolením vkladu práva do katastru nemovitostí ke dni 26. 9. 2012 na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov pod č. j.: V-1419/2012-831. Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pod č. j. V-3141/2017-831, V-1546/2014-831, Z-1467/2014-831

Kontakt:

Bližší informace o prohlídkách lze získat na tel.: +420 608 712 197, email: nymsa@kralovskadrazebni.cz.

www.kralovskadrazebni.cz