

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 703

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Nováček Rostislav a Nováčková Bronislava, č.p. 44, 67176 Bohutice	730321/4732 735325/4722
---	----------------------------

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Bohutice, č.p. 44	rod.dům	St.	67, LV 597
-------------------	---------	-----	------------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 160 000,00 Kč s veškerým příslušenstvím, tedy úroků z úvěru ve výši 16% ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1% denně z dlužné částky

b), d), e), f), odst. 5 Smlouvy o zřízení zástavního práva - budoucích dluhů vzniklých z titulu náhrady škody a smluvních pokut, bezdůvodného obohacení včetně příslušenství, odstoupení od Úvěrové smlouvy do 30.9.2046, nejvýše však do celkové výše 1 500 000,00 Kč

c) budoucí dluh vzniklý z titulu kompenzačního poplatku do 30.9.2046, nejvýše však do celkové částky 187 120,00 Kč

odst. 6 Smlouvy o zřízení zástavního práva - k zajištění případných nákladů v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora uvedených pohledávek v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Stavba: Bohutice, č.p. 44 V-9017/2016-713
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9017/2016-713

Pořadí k 19.08.2016 11:32

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9017/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9017/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9017/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 703

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016;
uloženo na prac. Znojmo

V-9017/2016-713

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 1.040.000,- Kč s veškerým příslušenstvím, tedy úroků z úvěru ve výši 16% ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1% denně z dlužné částky

b), d), e), f), odst. 5 Smlouvy o zřízení zástavního práva - budoucích dluhů vzniklých z titulu náhrady škody a smluvních pokut, bezdůvodného obohacení včetně příslušenství, odstoupení od Úvěrové smlouvy do 30.8.2016, nejvýše však do celkové výše 3.000.000,- Kč
c) budoucí dluh vzniklý z titulu kompenzačního poplatku do 30.8.2016, nejvýše však do celkové částky 1.216.280,- Kč

odst. 6 Smlouvy o zřízení zástavního práva - k zajištění případných nákladů v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora uvedených pohledávek v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Stavba: Bohutice, č.p. 44

V-9018/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9018/2016-713

Pořadí k 19.08.2016 11:47

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9018/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9018/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9018/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9018/2016-713

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 215 000,00 Kč s veškerým příslušenstvím, tedy úroků z úvěru ve výši 16% ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1% denně z dlužné částky

b), d), e), f), odst. 5 Smlouvy o zřízení zástavního práva - budoucích dluhů vzniklých z titulu náhrady škody a smluvních pokut, bezdůvodného obohacení včetně příslušenství, odstoupení od Úvěrové smlouvy do 30.9.2016, nejvýše však do celkové výše 1 500 000,00 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 703

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

c) budoucí dluh vzniklý z titulu kompenzačního poplatku do 30.9.2046, nejvýše však do celkové částky 251 420,00 Kč

odst. 6 Smlouvy o zřízení zástavního práva - k zajištění případných nákladů v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora uvedených pohledávek v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Stavba: Bohutice, č.p. 44

V-9020/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9020/2016-713

Pořadí k 19.08.2016 11:56

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9020/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9020/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9020/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Smlouva ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 26.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9020/2016-713

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Kolaudační rozhodnutí č. 467/2001 Městského úřadu Moravský Krumlov č.j. výst. 317/330-01/KI o povolení užívání novostavby rodinného domu (včetně souhlasného prohlášení manželů) ze dne 21.05.2001. Právní moc ke dni 06.06.2001.

Z-1045/2001-743

Pro: Nováček Rostislav a Nováčková Bronislava, č.p. 44, 67176
Bohutice

RČ/IČO: 730321/4732
735325/4722

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 703

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.11.2017 11:57:45

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: