

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Nováčková Bronislava, č.p. 44, 67176 Bohutice

735325/4722

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 67 132 zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Bohutice, č.p. 44, rod.dům, LV 703

St. 68 121 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 68

St. 161/1 34 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 161/1

71 703 zahrada

zemědělský půdní fond

1825 213 ostatní plocha

jiná plocha

1826 70 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 1 040 000,00 Kč s příslušenstvím (úroků z úvěru ve výši 16 % ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky)

b) dluhů vzniklých v budoucnu ze smluvních pokut v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 3 000 000,00 Kč

c) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu kompenzačního poplatku v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 1 216 280,00 Kč

d) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případné neplatnosti úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 3 000 000,00 Kč

e) dluhu vzniklého v budoucnu v případě odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 3 000 000,00 Kč

f) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případného odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 3 000 000,00 Kč

k zajištění peněžitých pohledávek z titulu náhrady škody a smluvních pokut vzniklých v období od uzavření zástavní smlouvy do 30.8.2046, nejvýše však do celkové částky 3 000 000,00 Kč

k zajištění případných nákladů, které vzniknou v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora specifikovaných pohledávek, a to jak v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Parcela: St. 161/1

V-8257/2016-713

Parcela: St. 67

V-8257/2016-713

Parcela: St. 68

V-8257/2016-713

Parcela: 1825

V-8257/2016-713

Parcela: 1826

V-8257/2016-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 71

V-8257/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2016. Zápis proveden dne 20.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-8257/2016-713

Pořadí k 29.07.2016 08:59

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-8257/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2016. Zápis proveden dne 20.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-8257/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-8257/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2016. Zápis proveden dne 20.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-8257/2016-713

o Zástavní právo smluvní

- a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 160.000,00 Kč s příslušenstvím (úroků z úvěru ve výši 16 % ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky)
- b) dluhů vzniklých v budoucnu ze smluvních pokut v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- c) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu kompenzačního poplatku v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 187.120,00 Kč
- d) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případné neplatnosti úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- e) dluhu vzniklého v budoucnu v případě odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- f) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případného odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- k zajištění peněžitých pohledávek z titulu náhrady škody a smluvních pokut vzniklých v období od uzavření zástavní smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- k zajištění případných nákladů, které vzniknou v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora specifikovaných pohledávek, a to jak v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Parcela: St. 161/1
Parcela: St. 67
Parcela: St. 68
Parcela: 1825
Parcela: 1826
Parcela: 71

V-9015/2016-713
V-9015/2016-713
V-9015/2016-713
V-9015/2016-713
V-9015/2016-713
V-9015/2016-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016; uloženo na prac. Znojmo
V-9015/2016-713

Pořadí k 19.08.2016 11:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9015/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9015/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9015/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 21.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9015/2016-713

o Zástavní právo smluvní

- a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 1.040.000,- Kč s příslušenstvím (úroků z úvěru ve výši 16 % ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky)
- b) dluhů vzniklých v budoucnu ze smluvních pokut v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 3.000.000,- Kč
- c) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu kompenzačního poplatku v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 1.216.280,- Kč
- d) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případné neplatnosti úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 3.000.000,- Kč
- e) dluhu vzniklého v budoucnu v případě odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 3.000.000,- Kč
- f) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případného odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 3.000.000,00 Kč
- k zajištění peněžitých pohledávek z titulu náhrady škody a smluvních pokut vzniklých v období od uzavření zástavní smlouvy do 30.08.2046, nejvýše však do celkové částky 3.000.000,- Kč
- k zajištění případných nákladů, které vzniknou v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora specifikovaných pohledávek, a to jak v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Parcela: St. 161/1
Parcela: St. 67
Parcela: St. 68
Parcela: 1825
Parcela: 1826
Parcela: 71

V-9019/2016-713
V-9019/2016-713
V-9019/2016-713
V-9019/2016-713
V-9019/2016-713
V-9019/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 27.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

V-9019/2016-713

Pořadí k 19.08.2016 11:52

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9019/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 27.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9019/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9019/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 19.08.2016. Zápis proveden dne 27.09.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9019/2016-713

o Zástavní právo smluvní

- a) dluhu z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 215.000,00 Kč s příslušenstvím (úroků z úvěru ve výši 16 % ročně a případných úroků z prodlení ve výši 0,1 % denně z dlužné částky)
 - b) dluhů vzniklých v budoucnu ze smluvních pokut v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
 - c) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu kompenzačního poplatku v období od uzavření úvěrové smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 251 420,00 Kč
 - d) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případné neplatnosti úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
 - e) dluhu vzniklého v budoucnu v případě odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
 - f) dluhu vzniklého v budoucnu z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení včetně příslušenství z případného odstoupení od úvěrové smlouvy v období od jejího uzavření do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- k zajištění peněžitých pohledávek z titulu náhrady škody a smluvních pokut vzniklých v období od uzavření zástavní smlouvy do 30.09.2046, nejvýše však do celkové částky 1.500.000,00 Kč
- k zajištění případných nákladů, které vzniknou v souvislosti s uplatněním nároku na úhradu shora specifikovaných pohledávek, a to jak v soudním či exekučním řízení, dražebním či insolvenčním jednání

Bolona a.s., Jiráskova 81/13,
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:
28568249

Parcela: St. 161/1
Parcela: St. 67
Parcela: St. 68
Parcela: 1825
Parcela: 1826
Parcela: 71

V-9870/2016-713
V-9870/2016-713
V-9870/2016-713
V-9870/2016-713
V-9870/2016-713
V-9870/2016-713
V-9870/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.09.2016. Zápis proveden dne 13.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9870/2016-713

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k 13.09.2016 10:02

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-9870/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.09.2016. Zápis proveden dne 13.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9870/2016-713

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-9870/2016-713

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.09.2016. Zápis proveden dne 13.10.2016; uloženo na prac. Znojmo

V-9870/2016-713

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

při přepracování katastrální mapy na KMD

Parcela: 1826

Z-16511/2012-713

Parcela: 1825

Z-16511/2012-713

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 3049/1991 darovací ze dne 21.10.1991. Registrováno dne 21.10.1991.

POLVZ:69/1992

Z-2200069/1992-743

Pro: Nováčková Bronislava, č.p. 44, 67176 Bohutice

RČ/IČO: 735325/4722

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

71

20810

703

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 16.11.2017 11:00:00

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 593788 Bohutice

Kat.území: 606677 Bohutice

List vlastnictví: 597

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 16.11.2017 11:47:50

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: