

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2017 07:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 513717 Urbanice

Kat.území: 732923 Urbanice u Praskačky

List vlastnictví: 643

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Koucká Inna, č.p. 89, 50327 Urbanice	715110/9933	1/4
Sukup Vítězslav, č.p. 89, 50327 Urbanice	761120/5536	1/4
Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery	595720/1734	1/2

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
89/1	garáž		byt.z.	316/5963
Vymezeno v:				
Budova Urbanice, č.p. 89, byt.dům, LV 619				
na parcele 202/8, LV 619				
bez čp/če, jiná st., LV 619				
na parcele 202/9, LV 619				
Parcela 202/4 ostatní plocha jiná plocha 952m2				
202/8 zastavěná plocha a nádvoří 325m2				
202/9 zastavěná plocha a nádvoří 48m2				
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., LV 619				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- pohledávka ve výši 1 850 000 Kč

- budoucí pohledávky do výše 1 942 500 Kč vzniklé do 25.7.2033

k 1/4

Komerční banka, a.s., Na příkopě Sukup Vítězslav, č.p. 89, 50327 Urbanice, RČ/IČO:

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, 761120/5536

RČ/IČO: 45317054

Jednotka: 89/1

V-5448/2008-602

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.04.2008.

V-3056/2008-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- budoucí pohledávky do výše 185 555 Kč vzniklé do 25.7.2033

k 1/4

Komerční banka, a.s., Na příkopě Sukup Vítězslav, č.p. 89, 50327 Urbanice, RČ/IČO:

969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, 761120/5536

RČ/IČO: 45317054

Jednotka: 89/1

V-5448/2008-602

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.04.2008.

V-3056/2008-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2017 07:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 513717 Urbanice

Kat.území: 732923 Urbanice u Praskačky

List vlastnictví: 643

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

- budoucí pohledávky do výše 185 555 Kč vzniklé do 25.7.2033
k 1/4

Komerční banka, a.s., Na příkopě Koucká Inna, č.p. 89, 50327 Urbanice, RČ/IČO:
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, 715110/9933
RČ/IČO: 45317054 Jednotka: 89/1 V-5448/2008-602

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.04.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.04.2008.

V-3056/2008-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- pohledávka ve výši 1 850 000 Kč
- budoucí pohledávky do výše 1 942 500 Kč vzniklé do 25.7.2033
k 1/4

Komerční banka, a.s., Na příkopě Koucká Inna, č.p. 89, 50327 Urbanice, RČ/IČO:
969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, 715110/9933
RČ/IČO: 45317054 Jednotka: 89/1 V-5448/2008-602

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.04.2008. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.04.2008.

V-3056/2008-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

- k 1/2
- částka 2 560 000 Kč
- budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 2 500 000 Kč
- budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč
- budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč
- budoucí pohledávky vzniklé do 31.10.2043 až do celkové částky 7 000 000 Kč

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery, RČ/IČO:
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO: 595720/1734
28568249 Jednotka: 89/1 V-5197/2013-602

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.08.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.08.2013.

V-5197/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podaná žaloba

k 1/4

Koucká Inna, č.p. 89, 50327

Sukup Vítězslav, č.p. 89, 50327 Urbanice, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2017 07:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 513717 Urbanice

Kat.území: 732923 Urbanice u Praskačky

List vlastnictví: 643

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Urbanice, RČ/IČO: 715110/9933

761120/5536

Jednotka: 89/1

Z-1163/2017-602

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva 17C 57/2017 ze dne 23.02.2017.
Právní účinky zápisu ke dni 06.03.2017. Zápis proveden dne 08.03.2017.

Z-1163/2017-602

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 28.02.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2008.

V-1917/2008-602

Pro: Koucká Inna, č.p. 89, 50327 Urbanice

RČ/IČO: 715110/9933

- o Smlouva kupní ze dne 12.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2008.

V-5448/2008-602

Pro: Sukup Vítězslav, č.p. 89, 50327 Urbanice

RČ/IČO: 761120/5536

- o Smlouva kupní ze dne 19.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.07.2012.

V-5238/2012-602

Pro: Trojanová Hana, Lipová 25, 50321 Stěžery

RČ/IČO: 595720/1734

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.04.2017 08:07:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: