

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOL 16 INS 23459/2016 pro Roman Pešek, Mgr.

Okres: CZ0711 Jeseník

Obec: 536148 Javorník

Kat.území: 657964 Zálesí u Javorníka

List vlastnictví: 290

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice

570829/1578

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela                                       | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|-----------------------------------------------|------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| St. 59/2                                      | 715        | zastavěná plocha a nádvoří | zbořeniště     |                       |
| St. 62                                        | 313        | zastavěná plocha a nádvoří |                |                       |
| Součástí je stavba: Zálesí, č.e. 21, rod.rekr |            |                            |                |                       |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 62          |            |                            |                |                       |
| 805                                           | 443        | zahrada                    |                | zemědělský půdní fond |
| 806                                           | 255        | trvalý travní porost       |                | zemědělský půdní fond |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 150.000,- Kč včetně příslušenství a smluvních pokut do celkové výše 1.000.000,- Kč, vzniklých do 30.03.2039

|                                  |                   |                |
|----------------------------------|-------------------|----------------|
| Bolona a.s., Jiráskova 81/13,    | Parcela: St. 59/2 | V-303/2014-811 |
| Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO: | Parcela: St. 62   | V-303/2014-811 |
| 28568249                         | Parcela: 805      | V-303/2014-811 |
|                                  | Parcela: 806      | V-303/2014-811 |

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.02.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.02.2014. Zápis proveden dne 13.05.2014.

V-303/2014-811

Pořadí k 14.02.2014 09:55

o Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Parcela: St. 59/2 | Z-996/2016-811 |
| Parcela: St. 62   | Z-996/2016-811 |
| Parcela: 805      | Z-996/2016-811 |
| Parcela: 806      | Z-996/2016-811 |

Listina Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné ze dne 10.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 15.03.2016. Zápis proveden dne 17.03.2016.

Z-996/2016-811

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Svoboda, Dvořákova 222/32, 779 00 Olomouc  
Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice, RČ/IČO:  
570829/1578

Z-1111/2016-811

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Olomouc 164-EX

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává statní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, kód: 811.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 13:15:02

Okres: CZ0711 Jeseník

Obec: 536148 Javorník

Kat.území: 657964 Zálesí u Javorníka

List vlastnictví: 290

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

565/2016 ze dne 23.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.03.2016. Zápis proveden dne 30.03.2016; uloženo na prac. Jeseník

Z-1111/2016-811

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice, RČ/IČO:  
570829/1578

|              |      |                 |
|--------------|------|-----------------|
| Parcela: St. | 59/2 | Z-1108/2016-811 |
| Parcela: St. | 62   | Z-1108/2016-811 |
| Parcela:     | 805  | Z-1108/2016-811 |
| Parcela:     | 806  | Z-1108/2016-811 |

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Olomouc 164-EX 565/2016 -21 ze dne 29.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 29.03.2016. Zápis proveden dne 04.04.2016; uloženo na prac. Jeseník

Z-1108/2016-811

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Olomouc 164-EX 565/2016. Právní moc ke dni 09.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne 23.06.2016; uloženo na prac. Jeseník

Z-2100/2016-811

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,  
160 00 Praha 6

Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice, RČ/IČO:  
570829/1578

Z-32912/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX-17676/2016 13 ze dne 22.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 25.07.2016. Zápis proveden dne 29.07.2016; uloženo na prac. Praha

Z-32912/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice, RČ/IČO:  
570829/1578

|              |      |                 |
|--------------|------|-----------------|
| Parcela: St. | 59/2 | Z-3031/2016-811 |
| Parcela: St. | 62   | Z-3031/2016-811 |
| Parcela:     | 805  | Z-3031/2016-811 |
| Parcela:     | 806  | Z-3031/2016-811 |

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 5 067-EX 17676/2016 -19 ze dne 28.07.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.09.2016. Zápis proveden dne 09.09.2016; uloženo na prac. Jeseník

Z-3031/2016-811

D Jiné zápisy - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.08.2017 13:15:02

Okres: CZ0711 Jeseník

Obec: 536148 Javorník

Kat.území: 657964 Zálesí u Javorníka

List vlastnictví: 290

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.08.2013.

V-1237/2013-811

Pro: Marek Jiří, č.p. 16, 79065 Vlčice

RČ/IČO: 570829/1578

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra[m2] |
|---------|-------|------------|
| 805     | 83451 | 443        |
| 806     | 83451 | 73         |
|         | 84067 | 182        |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, kód: 811.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.08.2017 13:31:19

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

