

NEDOBROVOLNÁ DRAŽBA

pa 29.5. 2017 12:00

elektronická dražba


KD
Královská
dražební a.s.

Pozemky Vysoká u Holic

ID 170529511N2017



Jedná se o ideální třetinu nemovitosti,
pozemky, les v obci Ostřetín

vyvolávací cena 102 000 Kč
odhadní cena 262 120 Kč

minimální příhoz 1 000 Kč
dražební jistina 30 000 Kč

prohlídky před objektem
19.4. 2017 v 14:30
26.4. 2017 v 14:30

Ideální jedna třetina nemovitostí, a to konkrétně: - pozemek parc. č. 235 – lesní pozemek o výměře 23.034 m² a to se všemi jeho součástmi, dále pozemku parc. č. 243/4 – trvalý travní porost o výměře 267 m² a to se všemi jeho součástmi a pozemek parc. č. 801 – ostatní plocha o výměře 2.914 m² a to se všemi jejími součástmi a to vše zapsané na listu vlastnictví č. 493 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, pro katastrální území Vysoká u Holic, obec Ostřetín. Popis předmětu dražby: Předmětné nemovitosti jsou pozemky v k. ú. Vysoká u Holic a obci Ostřetín, okres Pardubice, které jsou umístěny jihovýchodně mimo zastavěnou jihovýchodní, stavebně nesrostlou část obce Vysoká u Holic. Jedná se o pozemek p. č. 235 – lesní pozemek o výměře 23.034 m², pozemek p. č. 243/4 – TTP o výměře 267 m² a pozemek p. č. 801 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.914 m² (pozemek má charakter zemědělského pozemku). Příjezd k pozemkům je po nezpevněné komunikaci. Více informací najdete ve znaleckém posudku č. 4622/70a/2017, který vypracoval dne 14. 3. 2017 soudní znalec Ing. Jiří Vyhnálek, Sekaninova 408, Hradec Králové. Na předmětu dražby váznou tato práva: Na předmětu dražby vázne zástavní právo ve prospěch navrhovatele zřízené na základě Usnesení Okresního soudu v Pardubicích č. j. 11 E12/2016-16 ze dne 19. 10. 2016, právní moc k 19. 11. 2016, výkon rozhodnutí zřízením soudcovského zástavního práva na nemovitých věcech v majetku pana Pavla Johana, r. č. 800401/3732, zapsané na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pod č. j.: V-15879/2016-606. Na výše uvedeném předmětu dražby vázne zástavní právo ve prospěch 1. Obchodní agentura, s.r.o., Jeremiášova 870/24, Stodůlky, 15500 Praha 5, IČO: 26468808 ze dne 23. 7. 2016, právní účinky vkladu ke dni 26. 7. 2016 pod č. j. V-15879/2016-606. Na výše uvedeném předmětu dražby vázne věcné břemeno služebnost vozové cesty, stezky a průhonu ze dne 12. 1. 1903, právní účinky vkladu ke dni 12. 1. 1903 pod č. j. Z-12570/2010-606, Z-18102001/1979-606.

Kontakt:

Bližší informace o prohlídkách lze získat na tel.: +420 608 712 197, email: nymsa@kralovskadrazebni.cz.

www.kralovskadrazebni.cz