

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.12.2016 10:00:00

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579874 Žacléř

Kat.území: 794228 Prkenný Důl

List vlastnictví: 1345

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Gracík David Mgr., č.p. 227, 50322 Libčany

691016/3062

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 123

206 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Prkenný Důl, č.p. 60, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 123

St. 150

167 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 150

223/2

470 ostatní plocha

neplodná půda

224/2

1696 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

346

1082 trvalý travní porost

zemědělský půdní
fond

596

545 ostatní plocha

sportoviště a
rekreační plocha

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 15 000 000,-Kč s příslušenstvím

Tomyšynec Viktor, Dělnická 802,
Kolín II, 28002 Kolín, RČ/IČO:
820329/9918

Parcela: St. 123

V-5561/2012-610

Parcela: St. 150

V-5561/2012-610

Parcela: 224/2

V-5561/2012-610

Parcela: 346

V-5561/2012-610

Parcela: 596

V-5561/2012-610

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.09.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 25.09.2012.

V-5561/2012-610

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Předkupní právo

Tomyšynec Viktor, Dělnická 802,
Kolín II, 28002 Kolín, RČ/IČO:
820329/9918

Parcela: St. 123

V-5562/2012-610

Parcela: St. 150

V-5562/2012-610

Parcela: 224/2

V-5562/2012-610

Parcela: 346

V-5562/2012-610

Parcela: 596

V-5562/2012-610

Listina Smlouva o zřízení věcného předkupního práva ze dne 12.09.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 25.09.2012.

V-5562/2012-610

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.12.2016 10:00:00

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579874 Žacléř

Kat.území: 794228 Prkenný Důl

List vlastnictví: 1345

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 04.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2007.

V-1952/2007-610

Pro: Gracík David Mgr., č.p. 227, 50322 Libčany

RČ/IČO: 691016/3062

- o Smlouva o zúžení SJM NZ 3429/2014 ze dne 04.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 04.06.2014. Zápis proveden dne 30.06.2014.

V-4834/2014-610

Pro: Gracík David Mgr., č.p. 227, 50322 Libčany

RČ/IČO: 691016/3062

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
224/2	94078	1696
346	94078	1082

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, kód: 610.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 27.12.2016 11:47:01

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: