

NEDOBROVOLNÁ DRAŽBA



st 1.2. 2017 10:00

elektronická dražba

Byt 2+1 v OV Olomouc

ID 170201207N2017



Jedná se o byt 2+1 v OV 53 m²
ve čtvrtém patře panelového domu
v Olomouci ul. Heyrovského.

vyvolávací cena 700 000 Kč
odhadní cena 1 400 000 Kč

minimální příhoz 5 000 Kč
dražební jistina 150 000 Kč

prohlídky před objektem
5.1. 2017 v 12:00
12.1. 2017 v 12:00

Předmětná nemovitost je byt 2+1 č.393/6 s příslušenstvím ve 4. nadzemním podlaží v panelovém domě čp. 393/1 ulici Heyrovského v obci Olomouc, okres Olomouc. Byt s příslušenstvím má výměru 53,0 m², je umístěn ve 4. nadzemním podlaží objektu a je v průměrném stavu. Vybavení bytu je uvažováno jako standardní. V místě existuje napojení na veškeré inž. sítě. Jedná se o samostatně stojící zateplený panelový dům s plochou střechou umístěný na sídlišti. Objekt má obdélníkový půdorys. Objekt obsahuje byty. Objekt bytového domu je užíván přibližně od 70 let 20. století. Dům se nachází na st. p. č. 603 o výměře 177 m², st. p. č. 604 o výměře 229 m², st. p. č. 605 o výměře 232 m². List vlastnictví č. 60000. Vlastnické právo: Česká republika. Více informací najdete ve znaleckém posudku č. 4534/314/2016, který vypracoval dne 1. 12. 2016 soudní znalec Ing. Jiří Vyhnálek, Sekaninova 408, Hradec Králové. Na předmětu dražby vážnou tato práva: Na předmětu dražby vážne zástavní právo ve prospěch navrhovatele zřízené na základě smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem ze dne 1. 9. 2015, jejíž právní účinky nastaly povolením vkladu práva do katastru nemovitostí ke dni 1. 9. 2015 na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc pod č. j.: V-16223/2015-805 a V-5992/2016-805. Zástavní práva, zapsaná v katastru nemovitostí a vážnoucích na předmětu dražby neovlivňují hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 58, odst. 1 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění s přechodem vlastnictví k předmětu dražby zanikají. Údaje v Dražební vyhlášce o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Kontakt:

Petr Nymša tel.: 608 712 197, e-mail: nymša@kralovskadrazebni.cz

www.kralovskadrazebni.cz