

# NEDOBROVOLNÁ DRAŽBA

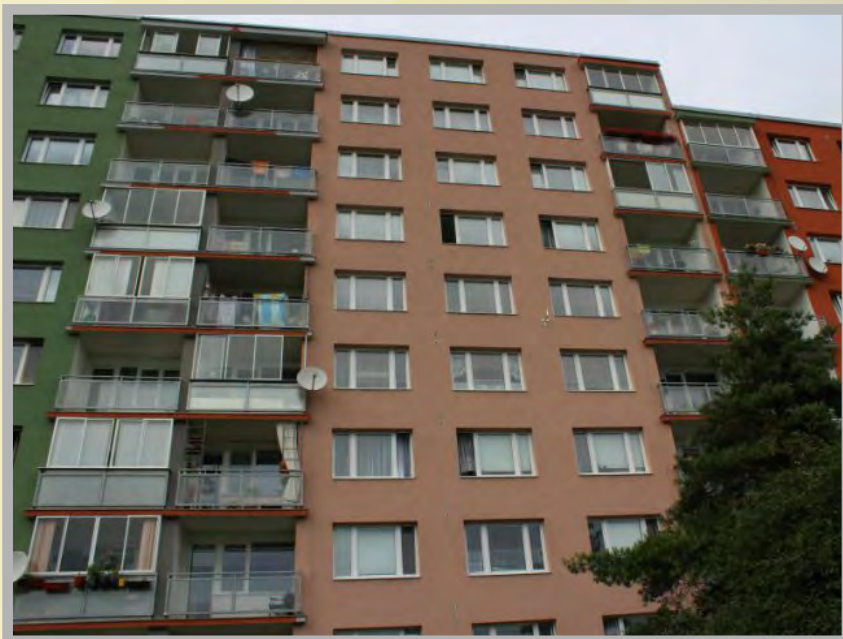
pá 30.9. 2016 12:00

elektronická dražba



**Byt 2+1 v OV Plzeň**

ID 160930759N2016



Jedná se o byt 2+1 v OV 64 m<sup>2</sup> s příslušenstvím v panelovém domě v Plzni ulici Lábkova.

vyvolávací cena	850 000 Kč
odhadní cena	1 700 000 Kč
minimální příhoz	10 000 Kč
dražební jistina	200 000 Kč

prohlídky před objektem  
2.9. 2016 v 13:30  
9.9. 2016 v 13:30

Předmětná nemovitost je byt 2+1 č.897/27 s příslušenstvím v panelovém domě čp. 897 v ulici Lábkova v obci Plzeň, okres Plzeň-město. Statutární město Plzeň se nachází na území okresu Plzeň město a náleží pod Plzeňský kraj. Plzeň je také obcí s rozšířenou působností. Byt s příslušenstvím má výměru 64,0 m<sup>2</sup> a je v průměrném stavu. Vytápění ÚT, příprava TUV dálkové, kuchyňská linka, sporák, vana, záchod splachovací. Byt má standardní vybavení. K bytu patří sklep. V místě existuje napojení na veškeré inž. sítě. Objekt je v průměrném stavu. Jedná se o samostatně stojící zateplený panelový dům s plochou střechou umístěný na sídlišti. Objekt má obdélníkový půdorys. Objekt obsahuje byty. Objekt bytového domu je užíván přibližně od 60 až 70 let 20. století. Dům se nachází na st.p.č.2176/152 o výměře 233 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/153 o výměře 237 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/154 o výměře 237 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/155 o výměře 238 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/156 o výměře 236 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/157 o výměře 236 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/158 o výměře 237 m<sup>2</sup>, st. p. č. 2176/159 o výměře 237 m<sup>2</sup>. Více informací najdete ve znaleckém posudku č. 4403/183/2016, který vypracoval dne 20. 7. 2016 soudní znalec Ing. Jiří Vyhnálek, Sekaninova 408, Hradec Králové.

## Kontakt:

Petr Nymša tel.: 608 712 197, e-mail: nymša@kralovskadrazebni.cz

[www.kralovskadrazebni.cz](http://www.kralovskadrazebni.cz)