

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2015 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 70311

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Růžička Petr, Bezdíčkova 1174, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice	690310/3251	

## B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1174/1	byt		byt.z.	737/7436
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Bílé Předměstí, č.p. 1172, 1173, 1174, 1175, byt.dům, LV 69361 na parcele St. 3929, LV 69361			
Parcela	St. 3929	zastavěná plocha a nádvoří		429m2
	882/42	ostatní plocha	zeleň	250m2
	882/51	ostatní plocha	zeleň	16m2
	882/59	ostatní plocha	zeleň	172m2

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Zástavní právo smluvní

K zajištění pohledávek ze zástavní smlouvy z titulu náhrady škody a smluvních pokut do výše 1.500.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044.

Zastaven je také podíl ve výši 737/7436 na st.p.č 3929, p.p.č. 882/42, p.p.č. 882/51, p.p.č. 882/59.

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Jednotka: 1174/1  
Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:  
28568249

V-10069/2013-606

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2013.

V-10069/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Zástavní právo smluvní

K zajištění pohledávek z úvěrové smlouvy ze dne 17.12.2013 včetně příslušenství:

- pohledávky z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru ve výši 580.000,- Kč;
- budoucích pohledávek z titulu kompenzačního poplatku do výše 740.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044;
- budoucí pohledávky ze smluvních pokut do výše 1.500.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044;
- budoucí pohledávky z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení do výše 1.500.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044;
- budoucí pohledávky v případě odstoupení z titulu nároku na vrácení jistiny úvěru do výše 1.500.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044;
- budoucí pohledávky v případě odstoupení z titulu práva na vydání bezdůvodného obohacení do výše 1.500.000,- Kč, vzniklé do 28.2.2044.

Zastaven je také podíl ve výši 737/7436 na st.p.č 3929, p.p.č. 882/42, p.p.č. 882/51, p.p.č.

Bolona a.s., Jiráskova 81/13, Jednotka: 1174/1

V-10069/2013-606

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2015 00:00:00

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 717657 Pardubice

List vlastnictví: 70311

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

**Hodolany, 77900 Olomouc, RČ/IČO:  
28568249**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2013.

V-10069/2013-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o zúžení SJM ze dne 03.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2013.

V-2246/2013-606

Pro: Růžička Petr, Bezdíčkova 1174, Bílé Předměstí, 53003 Pardubice RČ/IČO: 690310/3251

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.10.2015 10:09:05

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....