

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 27.11.2013 14:15:02

**Vlastnictví bytu a nebytového prostoru**

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730190 Troja

List vlastnictví: 5517

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

*Vlastnické právo*

**Maestro Trade s.r.o., Přístavní 1221/15, Holešovice,  
17000 Praha**

24750131

**B Nemovitosti***Jednotky*

Č.p./

Podíl na společných

Č.jednotky Způsob využití Způsob ochrany

částech domu

767/911

byt

504/420219

Budova Troja, č.p. 767, LV 4248, byt.dům

na parcele

1306/41 LV 6061

Parcely

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva***Typ vztahu**Oprávnění pro**Povinnost k*

## o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě (kabelová televize, internet) dle  
g.pl. č. 1147-107/2004 na dobu 15 let

M-MEDIA spol. s r.o., Ostrov 2289, Jednotka: 767/911  
43801 Žatec, RČ/IČO: 26710315

V-32347/2004-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná Právní účinky vkladu práva ke dni  
11.08.2004.

V-32347/2004-101

## o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav předávací stanice PS1, PS2 a PS 3  
včetně vnitřních rozvodů umístěných v 1.NP v budově

Pražská teplárenská a.s., Jednotka: 767/911  
Partyzánská 1/7, Holešovice, 17000  
Praha, RČ/IČO: 45273600

V-33453/2004-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 06.08.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 20.08.2004.

V-33453/2004-101

## o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1.350.000,- Kč s příslušenstvím  
budoucí pohledávky do výše 2.025.000,- Kč, které vzniknou do 31.01.2026  
budoucí pohledávky do výše 2.025.000,- Kč, které vzniknou do 31.01.2026

AKCENTA, spořitelni a úvěrní Jednotka: 767/911  
družstvo, Gočárova třída 312/52,  
Pražské Předměstí, 50002 Hradec  
Králové, RČ/IČO: 64946851

V-5900/2011-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.02.2011. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 09.02.2011.

V-5900/2011-101

## o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající ve strpění umístění trafostanic TS 275 a TS 277 v budově čp.767 s právem  
volného přístupu za účelem zajištění jejich provozu, údržby a oprav

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 27.11.2013 14:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 730190 Troja

List vlastnictví: 5517

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

PREdistribuce, a.s., Svornosti  
3199/19a, Smíchov, 15000 Praha,  
RČ/IČO: 27376516

Jednotka: 767/911

Z-54047/2011-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2004.

V-32344/2004-101

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) 05066 328-04/2011 ze dne 29.04.2011.

Z-54047/2011-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 03.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.02.2011.

V-5729/2011-101

Pro: Maestro Trade s.r.o., Přístavní 1221/15, Holešovice, 17000  
Praha

RČ/IČO: 24750131

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 27.11.2013 14:36:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....