

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 09:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574031 Hejtmánkovice

Kat.území: 638226 Hejtmánkovice

List vlastnictví: 286

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Maršalka Jaroslav, č.p. 5, 55001 Hejtmánkovice	550723/2225	1/5
Maršalka Miloš, Dukelská 155, Olivětín, 55001 Broumov	490922/356	1/5
Maršalková Marie, Na Příkopech 33, Poříčí, 55001 Broumov	455829/074	1/5
Stejskalová Emilie, U Horní brány 36, 55001 Broumov	425519/060	1/5
Valíčková Anežka, Velké Dvorce 21, 34806 Přimda	475603/008	1/5

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
533/3	368	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
533/4	386	zahrada		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
533/5	478	zahrada		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
538/2	1951	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek vyplývajících ze Smlouvy o půjčce z 10.10.2012 ve výši 1.560.000,-Kč včetně příslušenství, k 1/5 nemovitostí

Kašpar Miloslav, č.p. 226, 54955 Ždár nad Metují, RČ/IČO: 760830/3296
 Stejskalová Emilie, U Horní brány 36, 55001 Broumov, RČ/IČO: 425519/060
 Parcela: 533/3 V-4266/2012-605
 Parcela: 533/4 V-4266/2012-605
 Parcela: 533/5 V-4266/2012-605
 Parcela: 538/2 V-4266/2012-605

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.10.2012.

V-4266/2012-605

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 4946/1992 z 11.12.1992

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2013 09:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574031 Hejtmánkovice

Kat.území: 638226 Hejtmánkovice

List vlastnictví: 286

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

	POLVZ:28/1993	Z-3900028/1993-605
Pro: Stejskalová Emilie, U Horní brány 36, 55001 Broumov		RČ/IČO: 425519/060
Maršalka Jaroslav, č.p. 5, 55001 Hejtmánkovice		550723/2225
Maršalka Miloš, Dukelská 155, Olivětín, 55001 Broumov		490922/356
Maršalková Marie, Na Příkopech 33, Poříčí, 55001 Broumov		455829/074
Valíčková Anežka, Velké Dvorce 21, 34806 Přimda		475603/008

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
533/3	73341	368
533/4	73341	386
533/5	73341	478
538/2	73341	1951

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.11.2013 09:40:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: