

Okres:Kladno
Obec :Kladno

ZNALECKÝ POSUDEK č.3573/329/2013

ODHAD OBVYKLÉ CENY NEMOVITOSTI

objektu rodinného domu č.p.7 v ulici Kralupská s příslušenstvím a pozemky v k. ú.
Dubí u Kladna a obci Kladno, okres Kladno

Objednavatel posudku: Královská dražební a.s.
 Kateřinská 482
 128 00 Praha 2

Účel posudku: zjištění obvyklé ceny

Předpis pro ocenění: zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku

Posudek vypracoval: Ing.Jiří Vyhnálek
 Sekaninova 408, 500 11 Hradec Králové
 Mobil 732 459 996

Posudek obsahuje 7 stran textu včetně titulního listu a předává se objednavateli
v 1 vyhotovení.

V Hradci Králové dne 22.října 2013.

A.Podklady pro ocenění:

- a)List vlastnictví č.31420 pro k. ú. Dubí u Kladna, okres Kladno ze dne 17.9.2013, vyhotoveno dálkovým přístupem
- b)Zákon č.151/1997 Sb. o oceňování majetku

List vlastnictví č.31420 pro k. ú. Dubí u Kladna, okres Kladno ze dne 17.9.2013

Vlastnické právo:

SJM Mácha Roman a Máchová Eva, Kralupská 7, Dubí, 272 03 Kladno

B.Další údaje:

Datum provedení místního šetření a jeho účastníci:

Ocenění nemovitosti bylo provedeno dle podkladů, které dodal objednatel posudku. Vstup do objektu nebyl umožněn, vybavení objektu se uvažuje jako standardní.

Datum k němuž se ocenění provádí:

Ocenění nemovitosti je provedeno ke dni 22.října 2013.

Stručný popis oceňované nemovitosti:

Předmětná nemovitost je rodinný dům čp. 7 s příslušenstvím v k. ú. Dubí u Kladna a obci Kladno, okres Kladno, který je umístěn přibližně na okraji severovýchodní zastavěné části obce Dubí v ulici Kralupská. Statutární město Kladno patří administrativně pod okres Kladno a náleží pod Středočeský kraj. Kladno je také obcí s rozšířenou působností. Trvalý pobyt na území tohoto statutárního města má nahlášeno asi 69680 obyvatel.

Jedná se o objekt samostatně stojícího rodinného domu. Okolní zástavbu tvoří převážně rodinné domy. Objekt rodinného domu s příslušenstvím je užíván od roku 1934 a v roce 1997 proběhla jeho celková rekonstrukce. Stav objektu je dobrý až velmi dobrý. K nemovitosti patří přístřešek pro 2 osobní vozy, venkovní bazén, venkovní úpravy a pozemky. Objekt je napojen na elektrorozvod, obecní vodovod a obecní kanalizaci, možnost připojení na plynovodní přípojku. Pozemky jsou oploceny. Příjezd po zpevněné asfaltové komunikaci na p.č.1449 v druhu ostatní plocha, ostatní komunikace, LV č.10001, vlastnické právo Statutární město Kladno, náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno. Objekt se nachází na st.p.č.1073 o výměře 362 m2. Dále k objektu patří pozemek p.č.1074 - zahrada o výměře 279 m2.

Rodinný dům č.p.7

Rodinný dům č.p.7 v k. ú. Dubí u Kladna a obci Kladno, okres Kladno obsahuje obytné místnosti s příslušenstvím. Rodinný dům je zděný, má přibližně obdélníkový půdorys, je částečně podsklepený, má 1 nadzemní podlaží a zařízené podkroví. V rodinném domě se nachází jedna bytová jednotka 4+kk s příslušenstvím. Dispozice objektu: 1.PP.: sklep, je zde umístěn elektrokotel. 1.NP.: zádveří, obývací pokoj, kuchyň, chodba, koupelna a WC, ložnice, schodiště. Podkroví: zádveří, chodba,

obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a WC. Podkroví: 3 obytné pokoje, koupelna a WC, šatna. Základy betonové s hydroizolací, svislé konstrukce zděné tl. 45 cm, krov dřevěný, střecha sedlová, krytina živičný šindel, stropy dřevěné trémové s rovným podhledem, okna dřevěná zdvojená a střešní, dveře dřevěné, vnitřní a vnější omítky vápenné, klempířské konstrukce z pozinkovaného plechu, schody betonové s keramickým obkladem a dřevěné, podlahy betonové, keramická dlažba, plovoucí, koberce, vnitřní obklady keramické, vytápění ÚT s elektrokotlem, rozvod vody studené a teplé, příprava TUV elektrický bojler, elektroinstalace 220,380 V, kuchyňská linka, sporák elektrický, vana, umyvadlo, sprchový kout, bidet, záchody splachovací, krb. Stav objektu rodinného domu je velmi dobrý až velmi dobrý. Zastavěná plocha 1.NP. objektu 112 m². Obestavěný prostor objektu 730 m³.

Nemovitost byla na žádost objednatele oceněna bez místního šetření, pouze na základě informací od objednatele ocenění.

Movité věci a zařizovací předměty nejsou předmětem tohoto ocenění.

Nemovitosti jsou zatíženy omezením vlastnického práva, jak jsou zapsány na listu vlastnictví. Při tomto ocenění pro účely dražby budou nemovitosti oceněny jako bez omezení vlastnického práva.

Určení obvyklé ceny objektu rodinného domu č.p.7 v ulici Kralupská s příslušenstvím a pozemky v k. ú. Dubí u Kladna a obci Kladno, okres Kladno

1. Cena obvyklá

Znaleckým úkolem je určení obvyklé ceny. Dle zákona o oceňování majetku se cenou obvyklou rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Při tom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Alternativou je definice mezinárodní asociace TeGoVA, která říká, že tržní hodnota je odhadnutá částka, za kterou by měla být aktiva směněna v den ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím v nestranné transakci po vhodném marketingu, kde obě strany jednají na základě znalosti, opatrně a z vlastní vůle.

Pro účely tohoto ocenění se obvyklou tržní cenou, obvyklou cenou a tržní cenou bude rozumět shodně taková cena, která odpovídá výše uvedeným definicím.

2. Popis způsobu ocenění

Odhad obvyklé ceny nemovitosti bude proveden na základě cen zjištěných metodou porovnávací.

3. Porovnávací metoda

Pro tento účel ocenění se nejlépe hodí porovnávací metoda. Východiskem pro tuto metodu je zjištění realizovaných cen stejných nebo obdobných nemovitostí. Dále se

obecně porovnává oceňovaná nemovitost s jinou obdobnou nemovitostí nebo obdobnými nemovitostmi z hlediska obsahu, funkce, regionální příslušnosti, času a vybavenosti. Obsahem se rozumí zejména velikost, rozsah a stavebně technické vlastnosti, funkční charakter a užitné vlastnosti celku a jeho dílčích částí, regionální příslušností vazby na geografické, demografické a ekonomické faktory lokality a tržního segmentu, časem zejména čas realizace prodeje, současné cenové trendy a ekonomická životnost oceňovaného objektu a vybaveností kvalitativní a kvantitativní zhodnocení příslušenství dílčích částí celku. Při tomto porovnání je odhadnut vliv těchto faktorů na výši ceny oceňované nemovitosti oproti srovnávaným.

4. Porovnávací metoda - porovnání

Pro účely porovnávací metody byly nalezeny srovnatelné nemovitosti:

Rodinný dům, Dlouhá, Kročehlavy, Kladno **cena 3 490 000,- Kč**



Exkluzivně Vám nabízíme podsklepenou prvorepublikovou vilu o dispozici 5+1, obytné ploše 180 m², garáží, terasou a rozkvetlou zahradou zaručující klid a soukromí. Zájemci ocení částečnou rekonstrukci objektu - nová střecha Bramac, plastová okna v celém domě, včetně vstupních dveří, garáž, venkovní posezení u domu, vyšší stropy charakteristické pro danou dobu výstavby a další. Přízemí nabídne vstupní předsíň navazující na chodbu, koupelnu s vanou a toaletou, obývací pokoj, kuchyň, další pokoj a spižírnu. V patře je k dispozici předsíň, samostatné WC, venkovní terasa, pracovna, a dva rozlehlé stylové pokoje. Půdní prostory (45 m²) vybízejí k vestavbě dalších pokojů, event. ateliéru. Vila je specifická svou vzdušností a rozlehlostí jednotlivých místností, které jsou částečně v původním, ale udržovaném a čistém stavu. Přínosem pro zájemce je absolutní občanská vybavenost, výborná dopravní dostupnost a pro náročnější bezpochyby i velmi dobrá adresa.

Rodinný dům, Šulcova, Kročehlavy, Kladno **cena 3 000 000,- Kč**



Zděný podsklepený rodinný dům, k trvalému bydlení, příp. s možností podnikání, o třech podlažích. Užitná plocha domu cca 330 m², plocha pozemku 397 m². Jedná se o udržovaný rodinný dům po částečně provedených rekonstrukčních pracích, s nutností modernizace domu. Dům je možné využívat jako dvougenerační bydlení 2x 3+ kk, příp. po stavebních úpravách jako dvě samostatné bytové jednotky. Vnitřní dispozice je řešena do dvou základních obytných podlaží: Přízemí – zádveří, prostorná hala se schodištěm do prvního patra a do sklepa, kuchyně s kuchyňskou linkou a jídelnou, obývací pokoj, ložnice a koupelna s toaletou, hlubokou vanou, umyvadlem, místem na pračku a přípojkou pro ni. První patro – prostorná vstupní chodba s možností řady úložných prostorů, venkovní terasa, obývací pokoj s otevřenou dispozicí do kuchyňského koutu, kuchyňský kout s úložnými prostory, koupelna s toaletou, dva pokoje. V domě částečně prováděny průběžné udržovací a rekonstrukční práce. Střecha je členitá, střešní krytina tašky – Letky, zakončená klempířskými prvky. Vytápění ústředním topením s kotlem na plyn, příp. s možností zapojení kotle na tuhá paliva, nebo instalací krbových kamen. Ohřev vody – el. bojler. Sklepní prostory jsou pod celým domem a je možné je využívat k uskladnění materiálu a technického vybavení k domu, příp. zrekonstruovat na sklípek, saunu, fitness, apod.. Vedle domu je udržovaná zahrádka (200 m²) s ovocnými stromy, záhonky, skalkou a keři. Obecní vodovod a kanalizace. Elektrina 230/400V. Internet WiFi + kabelová přípojka. Orientace oken a dveří – převážně jih + západ, část oken vyměněna za nová plastová, část původních dřevěných oken. Na pozemek je možné po úpravě zajíždět i parkovat. Součástí domu jsou dvě částečně podsklepené garáže (2x 20 m²). Před domem je travnatý pozemek (předzahrádka). V bezprostřední blízkosti les. Velmi dobrá lokalita s plnou občanskou vybaveností (škola, školky, obchody, pošta, lékárna, restaurace...) Autem: Praha – 30 min., Slaný – 15 min.

Rodinný dům, Kladno-Švermov, **cena 3 450 000,- Kč**



Prodej RD 2+1/4+kk, pozemek 205m². Nabízíme Vám prodej samostatně stojícího patrového rodinného domu, který je dispozičně řešen jako 2+1(přízemí) a 4+kk(podkroví) v žádané oblasti Kladno- Švermov. Dům stojí na rovinatém pozemku o výměře 205m². Přízemí nemovitosti je zrekonstruováno /2008/, podkroví je celé nově vybudováno /2012/. Zcela nové jsou rozvody elektřiny a vody, koupelna, plastová okna, zateplení, fasáda, nové podlahy, střecha a další. V přízemí domu se nachází samostatná ložnice, velký obývací pokoj propojený s kuchyní, koupelna se sprchou a WC. V podkroví jsou tři samostatné pokoje, prostorný a slunný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna obsahuje sprchový kout, rohovou vanu, toaletu, umyvadlo a vývody na pračku. Jako další úložné prostory poslouží čistý půdní prostor. Dům je částečně podsklepený. Dům je napojen na vodovod a kanalizaci, elektřina (230/400V), plyn na hranici pozemku. Parkování na pozemku – zčásti dlažba, větší část je zatravněna. Bydlení v tomto domě skýtá naprosté soukromí a klid. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti a výborným dopravním spojením do Prahy.

Odhad ceny obvyklé oceňované nemovitosti činí

3 000 000,- Kč

Tato zjištěná cena dle názoru znalce plně postihuje základní charakteristiky oceňované nemovitosti a je možné ji považovat za reálný odhad ceny obvyklé.

5. Závěrem

Pro odhad ceny obvyklé nemovitosti byly použity nejen podklady o oceňované nemovitosti a jejich vazby na vlastnictví a využitelnost, ale byly dále obecně zkoumány územní vlivy lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Zjištěná cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové č.j. Spr. 1943/87 ze dne 29.2.1988 pro základní obor Stavebnictví pro odvětví stavby obytné, stavby průmyslové a stavby zemědělské a stavební materiál, č.j. Spr. 5116/2002 ze dne 1.10.2003 pro základní obor Ekonomika – odvětví ceny a odhady se specializací pro odhady nemovitostí. Jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký úkon je zapsán pod poř. č.3573/329/2013 znaleckého deníku.

Znalečné účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu - faktury č.356/2013.

V Hradci Králové dne 22.října 2013.

.....
razítko a podpis

List vlastnictví č.31420 pro k.ú.Dubí u Kladna, okres Kladno

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2013 11:35:03

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532053 Kladno

Kat.území: 665169 Dubí u Kladna

List vlastnictví: 31420

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Mácha Roman a Máchová Eva, Kralupská 7, Dubí, 27203 Kladno	630331/0981 635704/1119	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1073	362	zastavěná plocha a nádvoří		
1074	279	zahrad		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Dubí, č.p. 7		rod.dům		1073

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění

1) pohledávky na částku úvěru ve výši 2.000.000,- Kč s příslušenstvím dle čl. II bod 1 písm a smlouvy

2) budoucích a jiných pohledávek dle čl. II bod 1 písm b, které vzniknou od uzavření smlouvy do 29.2.2037 a to do celkové výše 3.000.000,- Kč

3) budoucích a jiných pohledávek dle čl. II bod 1 písm c, které vzniknou od uzavření smlouvy do 29.2.2037 a to do celkové výše 3.000.000,- Kč

AKCENTA, spořitelni a úvěrní	Parcela: 1073	V-435/2012-203
družstvo, Gočárova třída 312/52,	Parcela: 1074	V-435/2012-203
Pražské Předměstí, 50002 Hradec	Stavba: Dubí, č.p. 7	V-435/2012-203
Králové, RČ/IČO: 64946851		

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.j. ZN017/2012 ze dne 31.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2012.

V-435/2012-203

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Tunkl, EÚ Plzeň - město

oprávněný: PROFI CREDIT Czech a.s., IČ: 61860069

Mácha Roman, Kralupská 7, Dubí, 27203 Kladno, RČ/IČO: 630331/0981

Z-2622/2012-203

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 58 EXE 112/2012-14 ze dne 14.02.2012.; uloženo na prac. Kladno

Z-2622/2012-203

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Tunkl, EÚ Plzeň - město

oprávněný: PROFI CREDIT Czech, a.s. IČ 61860069

Parcela: 1073	Z-8560/2012-203
Parcela: 1074	Z-8560/2012-203

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2013 11:35:03

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532053 Kladno

Kat.území: 665169 Dubí u Kladna

List vlastnictví: 31420

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Povinnost k
Stavba: Dubí, č.p. 7 Z-8560/2012-203 Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 094 EX 00269/12-009 ze dne 13.02.2012. Z-2274/2012-203 Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 094 EX 00269/12-009 ze dne 13.02.2012. Právní moc ke dni 25.02.2012. Z-8560/2012-203 o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Tunkl, EÚ Plzeň - město oprávněný: PROFI CREDIT Czech, a.s. IČ 61860069 Máchová Eva, Kralupská 7, Dubí, 27203 Kladno, RČ/IČO: 635704/1119 Z-8560/2012-203 Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 57 EXE 112/2012-13 ze dne 01.02.2012.; uloženo na prac. Kladno Z-2055/2012-203 Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení č.j. 57 EXE 112/2012-13 ze dne 01.02.2012. Právní moc ke dni 18.05.2012.; uloženo na prac. Kladno Z-8560/2012-203 o Zástavní právo exekutorské pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Tunkl, EÚ Plzeň - město PROFI CREDIT Czech, a.s., Parcela: 1073 Z-8561/2012-203 Klimentská 1216/46, Nové Město, Parcela: 1074 Z-8561/2012-203 11000 Praha, RČ/IČO: 61860069 Stavba: Dubí, č.p. 7 Z-8561/2012-203 Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 094 EX 00269/12-010 ze dne 13.02.2012. Právní moc ke dni 25.02.2012. Z-8561/2012-203 o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor - Mgr. František Gajdoš, Polášková 77, 757 01 Valašské Meziříčí oprávněný: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group - IČ 47116617 Máchová Eva, Kralupská 7, Dubí, 27203 Kladno, RČ/IČO: 635704/1119 Z-2470/2013-203 Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 53 EXE 1320/2012-9 ze dne 15.11.2012.; uloženo na prac. Kladno Z-16207/2012-203 Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení č.j. 53 EXE 1320/2012-9 ze dne 15.11.2012. Právní moc ke dni 05.01.2013.; uloženo na prac. Kladno Z-2470/2013-203 o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti pověřený soudní exekutor - Mgr. František Gajdoš, Polášková 77, 757 01 Valašské Meziříčí oprávněný: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, IČ 47116617 Parcela: 1073 Z-2471/2013-203 Parcela: 1074 Z-2471/2013-203 Stavba: Dubí, č.p. 7 Z-2471/2013-203 Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 0138 EX 2476/2012-6 ze dne 07.01.2013.	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2013 11:35:03

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532053 Kladno

Kat.území: 665169 Dubí u Kladna

List vlastnictví: 31420

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

Z-196/2013-203

Listina Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j. 0138 EX 2476/2012/6 ze dne 07.01.2013. Právní moc ke dni 25.01.2013.

Z-2471/2013-203

o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - Mgr. František Gajdoš, Polášková 77,
757 01 Valašské Meziříčí

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 8.222,- Kč s příslušenstvím

Kooperativa pojišťovna, a.s., Parcela: 1073 Z-2469/2013-203

Vienna Insurance Group, Pobřežní Parcela: 1074 Z-2469/2013-203

665/21, Karlin, 18600 Praha, Stavba: Dubí, č.p. 7 Z-2469/2013-203

RČ/IČO: 47116617

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 0138 EX 2476/2012-5 ze dne 07.01.2013. Právní moc ke dni 25.01.2013.

Z-2469/2013-203

o Zástavní právo exekutorské

pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Tunkl, Palackého náměstí 28, 301 00 Plzeň
výše jistiny: 19.785,- Kč

PROFI CREDIT Czech, a.s., Parcela: 1073 Z-10880/2013-203

Klimentská 1216/46, Nové Město, Parcela: 1074 Z-10880/2013-203

11000 Praha, RČ/IČO: 61860069 Stavba: Dubí, č.p. 7 Z-10880/2013-203

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti č.j. 094 EX 00270/12-031 ze dne 10.09.2013.

Z-10880/2013-203

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní 148048 ze dne 26.11.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.01.2002.

V-121/2002-203

Pro: Mácha Roman a Máchová Eva, Kralupská 7, Dubí, 27203 Kladno

RČ/IČO: 630331/0981
635704/1119

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1074	11944	279

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.09.2013 11:35:03

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 532053 Kladno

Kat.území: 665169 Dubí u Kladna

List vlastnictví: 31420

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.09.2013 11:56:30

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

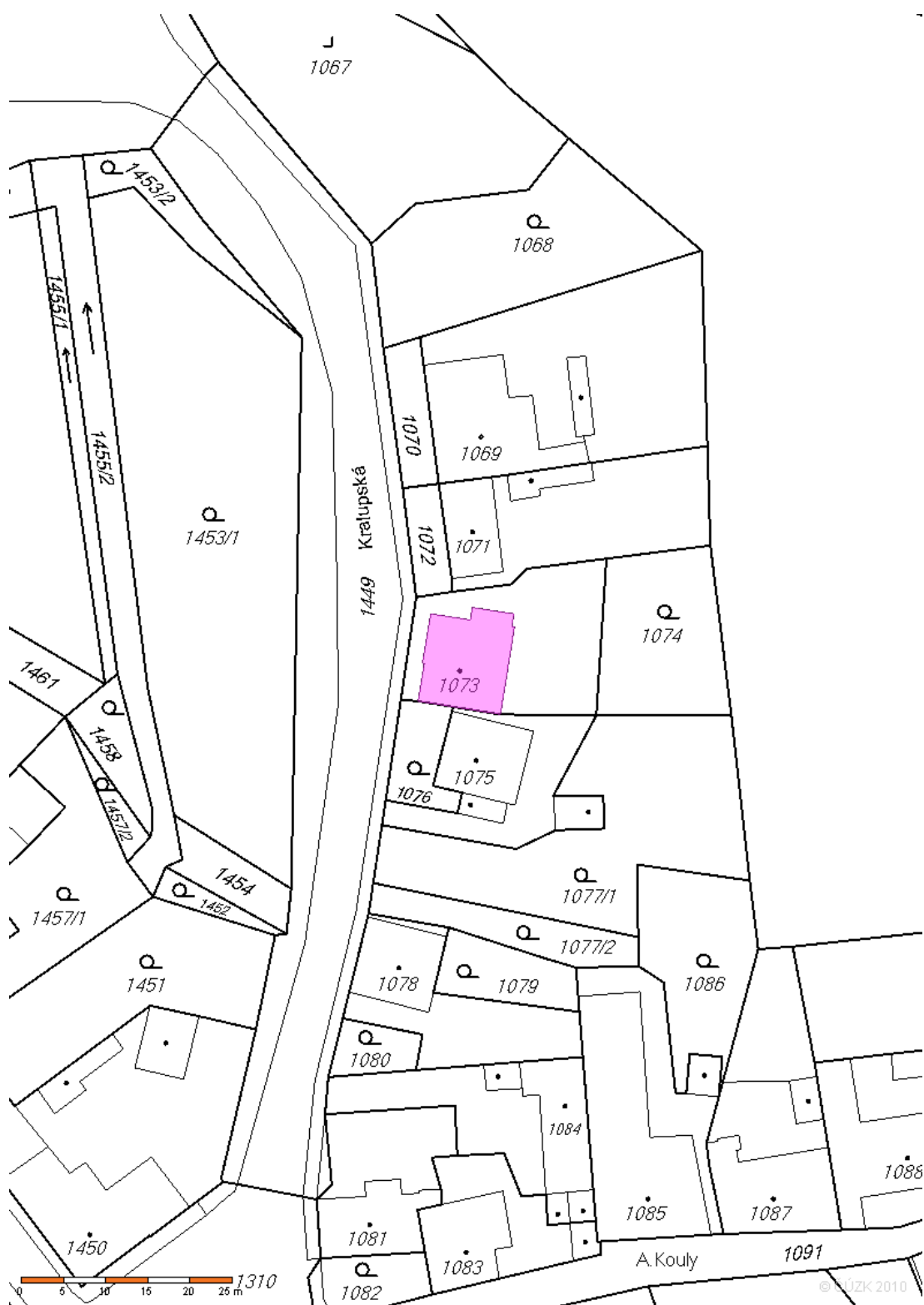
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

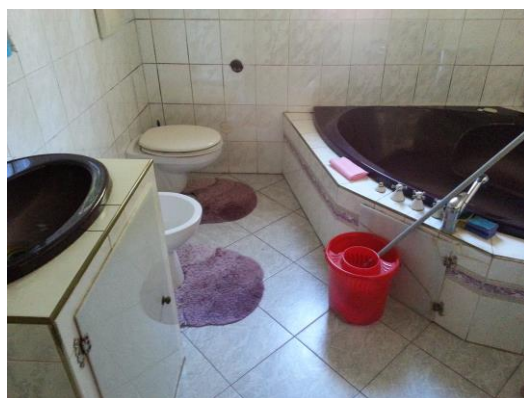
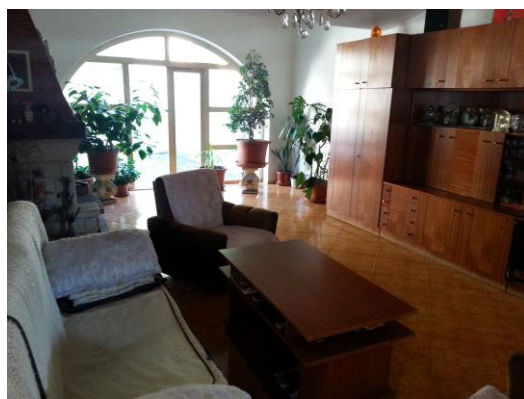
Řízení PÚ:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, kód: 203.
strana 4

Kopie katastrální mapy pro k.ú. Dubí u Kladna, okres Kladno



Fotodokumentace nemovitosti:





Mapa

